

**APPEL D'OFFRES  
AO N° 48/2023/A**

**ÉTUDE ARCHITECTURALE ET SUIVI DU PROJET DE CONSTRUCTION  
DE LA STATION DE POMPAGE SP 251 SISE A AIN ATTIQ ET LA STATION DE POMPAGE SP  
DUNES SISE A SKHIRAT**

**I - Budget prévisionnel maximum :**

Le budget prévisionnel, Hors taxes pour l'exécution des travaux relatifs aux bâtiments et aménagement divers assujettis à la prestation architecturale est de **3 500 000 DH HT**.

**II – Objectif recherché et exposé des aspects importants à considérer :**

**Objectif :** Étude architecturale et suivi des travaux de réalisation des projets de la station de pompage SP 251 sise à Ain Attiq et de la station de pompage SP dunes sise à Skhirat.

**Aspects importants à considérer :**

Les ouvrages projetés consistent en les ouvrages nécessaires à la réalisation des stations de pompage SP 251 sise à Ain Attig et SP dunes sise à Skhirat.

La superficie à construire en superstructure avoisinera 220 m<sup>2</sup>.

**III – Définition détaillée des composantes du projet assujettis à la prestation architecturale :**

Les travaux et ouvrages assujettis à la prestation architecturale pour ces projets comprennent essentiellement les superstructures non enterrées des deux stations à savoir :

- Construction de la superstructure des locaux qui abriteront le dégrilleur automatique, le système de manutention et le système de pompage.
- Construction des locaux de commande qui abriteront les armoires électriques.
- Réalisation des locaux pour poste transformateur.
- Réalisation des locaux pour groupe électrogène.
- Réalisation des loges gardien.
- Réalisation des locaux sanitaires
- Réalisation des murs de clôture des deux stations de pompage
- Réalisation des plates-formes permettant l'accès aux deux stations pompage projetées parking et signalisation.
- Aménagement divers intérieur et extérieur et plantations divers ;

**IV – Contexte d'intervention avec énoncé des dispositions urbanistiques et réglementaires :**

Les sites d'intervention, se situent :

- Terrain réservé par le plan d'aménagement pour SP 251 à Ain Attiq , en cours d'acquisition par Redal
- Terrain au niveau du lotissement Dunes à Skhirat, en cours d'acquisition par Redal dans le cadre de la convention de dépollution des zones industrielles Ain Attiq et Skhirat côté Oued Ykem.

**V – Délai d'exécution :** 3 mois les deux stations seront menées en parallèle

Le Directeur des Achats  
  
Adil HAMDAN